STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 644
6 januari
2016

Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan 't Land Kanaän' te Zevenhuizen

gemeente Zuidplas

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas geven er op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) kennis van, dat het ontwerpbestemmingsplan 't Land Kanaän' te Zevenhuizen met ingang van donderdag 7 januari 2016 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Inhoud plan
Het plan gaat uit van bestendiging van de boerderij en de bouw van maximaal 12 nieuwe woningen op het erf.

Ligging plangebied
Het plangebied wordt begrensd door sloten die het perceel afscheiden van de omliggende percelen. Het betreft een historische boerderijkavel, ontsloten op de oostelijk gelegen Eendrachtsdijk te Zevenhuizen. Ten noorden van het plangebied ligt de Wethouder Kreftlaan, aan de zuidzijde zijn de woningen aan De Taling gelegen en aan de westzijde ligt de straat De Beuk.

Terinzagelegging
Het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende regels, verbeelding en bijlagen liggen met ingang van donderdag 7 januari 2016 gedurende 6 weken ter inzage in het gemeentehuis van Zuidplas, Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel. In deze periode kunt u de stukken digitaal raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl (vul bij ID in: NL.IMRO.1892.BpLandKanaanZhn-Ow01). Op de gemeentelijke website kunt u het plan tevens inzien als pdf-bestand (www.zuidplas.nl > Wonen & Leefomgeving > Ruimtelijke plannen > Bestemmingsplannen in voorbereiding > Zevenhuizen.

Zienswijzen
Gedurende de inzagetermijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Wij maken u erop attent dat u slechts beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan kunt indienen als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Schriftelijk of mondeling
Uw zienswijze kunt u sturen aan de raad van de gemeente Zuidplas, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel, onder vermelding van 'zienswijze ontwerpbestemmingsplan 't Land Kanaän'. Voor het mondeling indienen van uw zienswijze kunt u een afspraak maken via het secretariaat van de afdeling Ruimte, tel. (0180) 639 962. U dient de afspraak tijdig te maken, uiterlijk een week vóór het einde van de termijn van de terinzagelegging.

Inloopavond
Gedurende de termijn van terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan organiseert de gemeente Zuidplas tevens een inloopavond. U bent van harte welkom om het ontwerpbestemmingsplan tijdens deze avond in te zien en te bespreken met de medewerkers van de gemeente. Zij zijn tijdens deze avond aanwezig om uw vragen te beantwoorden.

Datum: 12 januari 2016

Tijd: 19.30-21.00 uur

Locatie: Dorpshuis Swanla, Burgemeester Klinkhamerweg 86, Zevenhuizen

Aanmelden

U kunt zich tot en met maandag 11 januari 2016 12.00 uur aanmelden voor de inloopavond. Dit kunt u doen bij het secretariaat van de afdeling Ruimte, via e-mail: secretariaatruimte@zuidplas.nl of tel. (0180) 639 962. Bent u niet in de gelegenheid om het ontwerpbestemmingsplan binnen de gegeven periode in te zien? Neem dan telefonisch contact op met mevrouw L. Fassotte-Bams, te bereiken via het secretariaat van de afdeling Ruimte.